

377 от 17.10.18

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Сосновая, д. 3
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Сосновая, д. 3
Дата и время проведения собрания – 30.08.2018 г. 8:18-00
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3465,92 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 1851,7 кв.м.,
что составляет 53,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/неправомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади
помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётном комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.09.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Уполномочить управляющую компанию и обязать ресурсоснабжающие компании заключить агентский договор для взыскания и начисления платы за коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества многоквартирного дома в квитанциях ресурсоснабжающих компаний, на условиях, предложенных управляющей компанией и ресурсоснабжающими организациями.
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Кришова Н.М.

Секретарём собрания – Бажову Т.А.

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1803 кв.м. (97,4 %)
«ПРОТИВ» - 48,1 кв.м. (2,6 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.09.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1755,8 кв.м. (94,9 %)
«ПРОТИВ» - 48,1 кв.м. (2,6 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 47,2 кв.м. (2,5 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1755,8 кв.м. (94,9 %)
 «ПРОТИВ» - 48,1 кв.м (2,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 47,2 кв.м. (2,5 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объема потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1755,8 кв.м. (94,9 %)
 «ПРОТИВ» - 48,1 кв.м (2,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 47,2 кв.м. (2,5 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

5. Уполномочить управляющую компанию и обязать ресурсоснабжающие компании заключить агентский договор для взыскания и начисления платы за коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества многоквартирного дома в квитанциях ресурсоснабжающих компаний, на условиях, предложенных управляющей компанией и ресурсоснабжающими организациями.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято).

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1803 кв.м. (97,4 %)
 «ПРОТИВ» - 48,1 кв.м (2,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

Председатель: Кривош НМ кв.№ 21

Секретарь: Зикова ГА кв.№ 22